



چک لیست دیجیتال مارکتینگ املاک

برای آشنایی با بازار یابی میتوانید از چک لیست زیر استفاده بکنید:

تحلیل بازار و موقعیت برند:



- بررسی منطقه هدف (محلها، سطح قیمت، نوع ملکها)
- تحلیل رقبا در همان محدوده جغرافیایی
- بررسی رفتار خریداران و مستأجران هدف
- تعیین مزیت رقابتی (سرعت فایلینگ، تنوع ملک، تخصص منطقه‌ای)
- تعیین جایگاه برند در بازار (لوکس، اقتصادی، تخصصی)

راه اندازی زیرساخت دیجیتال:



- طراحی سایت املاک با امکان جستجوی پیشرفته
- اتصال سایت به CRM مدیریت فایلها
- نصب Google Analytics و Search Console
- بهینه‌سازی سایت برای موبایل
- ایجاد صفحات اختصاصی برای هر محله

سئو (SEO) محلی:



- تحقیق کلمات کلیدی مانند «خرید آپارتمان در [نام محله]»
- تولید محتوای محلی برای هر منطقه
- ثبت در Google Business Profile
- دریافت نظرات مشتریان در گوگل
- لینک‌سازی محلی و انتشار رپورتاژ مرتبط

تولید محتوا تخصصی املاک:



- معرفی فایل‌های ویژه با توضیح کامل
- انتشار ویدیوهای بازدید ملک
- تولید محتوای آموزشی (راهنمای خرید، قوانین قرارداد)
- مقایسه قیمت مناطق مختلف
- انتشار گزارش تحلیل بازار ماهانه



چک لیست دیجیتال مارکتینگ املاک

برای آشنایی با بازار یابی میتوانید از چک لیست زیر استفاده بکنید:

استراتژی اینستاگرام املاک



انتشار ریلز بازدید ملک
معرفی محله‌ها و امکانات شهری
استفاده از لوکیشن و هشتگ محلی
انتشار رضایت مشتریان
پاسخ سریع به دایرکت‌ها

تبلیغات پولی هدفمند:



اجرای تبلیغات اینستاگرام منطقه‌ای
اجرای تبلیغات Google Ads برای جستجوهای محلی
تبلیغات بنری در سایت‌های ملکی
ریتارگتینگ کاربران بازدیدکننده سایت
تعیین بودجه جداگانه برای فایل‌های ویژه

لید جنریشن و مدیریت سرخ‌ها:



طراحی فرم دریافت مشاوره رایگان
ارائه فایل PDF راهنمای خرید ملک
پیگیری لیدها از طریق تماس یا پیامک
دسته‌بندی مشتریان بر اساس بودجه
استفاده از CRM برای مدیریت پیگیری‌ها

اتوماسیون و پیگیری:



ارسال پیامک اطلاع‌رسانی فایل جدید
ارسال ایمیل لیست فایل‌های متناسب
یادآوری زمان بازدید
پیگیری خودکار مشتریان غیرفعال



arsanet.agency



arsanet.org

آژانس دیجیتال مارکتینگ آرسانت
Digital marketing agency





چک لیست دیجیتال مارکتینگ املاک

برای آشنایی با بازار یابی میتوانید از چک لیست زیر استفاده بکنید:

تحلیل و بهینه سازی:



بررسی نرخ تبدیل بازدیدکننده به تماس
تحلیل عملکرد هر کانال تبلیغاتی
بررسی بیشترین جستجوهای کاربران
حذف کانال های کم بازده
بهینه سازی بودجه تبلیغاتی



arsanet.agency



arsanet.org

آژانس دیجیتال مارکتینگ آرسانت
Digital marketing agency

